

绿色建筑与建筑节能

中国城科会绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部大院中国城科会办公楼205室 电话：010-58934866

2024年第43期

(总第446期)

2024年12月1日

工作动态

=====

由本会提名的两个项目获得世界绿色建筑委员会 亚太地区绿色建筑先锋奖2024 (AP Leadership Awards)



世界绿色建筑委员会 (WorldGBC) 亚太地区2024 绿色建筑先锋奖颁奖庆典于2024年11月13日在印度班加罗尔 (Bengaluru) 顺利举行，会上WorldGBC 公布了获奖名单并为获奖代表举行了颁奖典礼。由中国城市科学研究会绿色建筑研究中心协助组织，并经本会提名的桂林·十如 (Integral, 由吕元祥建筑师事务所提交) 和中新天津生态城不动产登记服务中心 (Tianjin Eco-City Real Estate Registration Service Center, 由天津生态城绿色建筑研究院有限公司提交) 分别在可持续设计与性能先锋奖商业类目标和公共服务类目标中脱颖而出并摘得大奖。此外，由本会提名的中国城科会绿色建筑与节能专委会委员、浙江大学竺可桢学院常务副院长兼党委书记葛坚教授获亚太地区绿色建筑女性先锋“崇高荣誉奖” (Highly Commended Award)。

同时，祝贺由新加坡绿色建筑委员会

(Singapore Green Building Council) 提名的 United Overseas Bank (UOB) 获得可持续商业先锋奖 (企业)，马来西亚绿色建筑委员会 (Malaysia Green Building Council) 提名的 Park Regent (住宅) 项目获可持续设计与性能先锋奖，香港绿色建筑议会 (HKGBC) 提名的沛然环境评估工程顾问有限公司董事总经理郭美珩女士获得女性奖。

为了推动亚太地区的绿色建筑可持续发展，世界绿色建筑委员会于2014年创立了亚太地区联盟绿色建筑先锋奖 (APN Leadership Awards in Green Building)。该奖项为每两年组织评选一次，由亚太地区各个成员国绿色建筑组织负责提名。“亚太地区联盟绿色建筑先锋奖2024”共设5个三类奖项，分别授予对发展绿色建筑有突出贡献的企业、具有代表性和典范的优秀绿色建筑项目 (商业、住宅和公共服务)、推动绿色建筑发展具有影响力的女性先锋人物。

获奖项目简介：

“十如”项目是一个大型的现代化纺纱和服装制造厂，位于风景如画的桂林市郊，一个被旧有砖厂破坏的湿地上。建筑群精心设计，与复修的自然景观和谐共存。桂林景观的地域特色，如水与土丘的交织、倒影、层次、色彩和质感，在景观、建筑体量和外观设计中巧妙地展现出来。建筑设计借鉴了当地的文化和材料，巧妙地营造了一个迈向零碳，健康社区，智慧制造，生态复修和可持续发展示范及教育的绿建基地，整极地全面体现可持续发

展目标。除了工厂区域，项目还包括一个生态工业教育园区中心，它是一个集体验、展览和学习于一体的多功能中心。该中心将展示从传统的劳动密集型制造活动向工业 4.0 技术先进工厂的转型过程，以及可持续制造与建筑的整合。这个中心将对游客开放，主要用于教育和学习目的。在场地的东北部分，设有一个生态公园，其中有一个植物园，种植了天然染料作物。最终的愿景是将园区塑造成工业转型的标杆，致力于推动环境再生和创新实践，成为可持续设计领域的先锋。



项目充分利用园区工厂的大面积平屋顶优势设置光伏，光伏发电量采用“自发自用，余电上网”模式，年发电量占园区工业建筑用电比例的 34.89%，超越当地大多数项目。根据广西火电发电标煤耗 0.312kg/kW·h 计算，每年可节约标煤 1141.3t。

区别于传统方法中仅着重于设计阶段的建筑用能优化设计策略，本项目从设计阶段到生产运营阶段全面贯彻能源效率提高的多方面考量。除了采用各种被动式设计策略如导光管、高侧窗、高性能保温外墙等，来保证建筑在建设前的能源需求最小化。在实际运营阶段，项目也通过各计量设备和能源管理系统，将能源使用情况实时可视化，通过实时监控即时调整用家行为，确保设计阶段的节能策略有效执行的同时，也保证建筑运营阶段实时用能效率的最大化。

中新天津生态城不动产登记服务中心位于中新天津生态城 15 号地公屋项目内，占地面积 8090m²，总建筑面积 3467m²，2012 年投入使用，主要功能为政府办公。



项目采用绿色产能、灵活储能、按需用电、智慧控能、高效节能的技术措施，产能上，应用太阳能光伏和光热与地源热泵耦合技术，可再生能源利用率 100%；储能上，安装 150kWh 锂电池用来储电，实现削峰填谷和孤岛运行；用能上，智能化系统根据天气情况选择自然通风或启动空调，保证室内舒适度；控能上，搭建智慧能源管理系统，协调优化能源供给和需求，实现智慧运行；节能上，融合主动与被动节能技术，建筑本体节能率达 76.4%。运行中，光伏及储能系统采用合同能源管理模式，由专业运维团队实施精细化、智能化的运营管理。

项目分别于 2012 年和 2016 年获得了中国绿色建筑三星设计标识、运营标识；荣获 2012 全国人居经典建筑规划设计方案竞赛建筑、科技双金奖、2013 年“海河杯”天津市优秀勘察设计奖优秀设计一等奖及 2013 香港建筑师学会四地建筑设计大奖卓越奖；还依次获得了 2015、2017 年度全国绿色建筑创新奖二等奖。2021 年，经天津市低碳发展研究中心认定并授予零碳建筑奖牌，是天津市首座零碳建筑。2023 年 6 月，获得第九届 Construction21 国际“绿色解决方案奖”中国区大奖。

本则信息由绿建委秘书处整理编辑

江西省绿色建筑协会组织召开团体标准《城市建筑碳排放体检技术规程》专家评审会



2024年11月25日，江西省绿色建筑协会组织专家在江西省咨询投资集团有限公司会议室成功举办团体标准《城市建筑碳排放体检技术规程》专家评审会，会议由江西省绿色建筑协会秘书长刘谨主持。

团体标准《城市建筑碳排放体检技术规程》是由江西省咨询投资集团有限公司与城碳（上海）数字科技有限公司共同主编。会议邀请了南昌工程学院土木与建筑工程学院院长、二级教授徐斌担任专家组组长，江西省国资委规划发展处领导高云、南昌航空大学王有远教授、江西财经大学周早弘教授、江西省建材产品质量监督检验站有限公司高级工程师秦原主任等五位专家共同对团体标准《城市建筑碳排放体检技术规程》编制稿进行审议。由主编单位代表江西省咨询投资集团有限公司碳中和创新中心主任吴勇博士向与会者详细介绍了标准的情况。

会上，专家组成员对标准进行了深入的讨论和细致的审查。他们从各自的专业角度出发，对标准的技术内容、适用范围、数据采集等方面提出了宝贵的意见和建议。

随着全球气候变化问题日益严峻，建筑行业作为碳排放的重要源头，其碳排放量的控制和减少显得尤为重要。制定建筑碳排放体检相关标准，旨在

为城市建筑的碳排放提供一套科学、规范的评估方法，推动建筑行业绿色低碳发展。而团体标准《城市建筑碳排放体检技术规程》契合城市建筑高质量发展要求，对推动城市碳达峰碳中和目标的逐步实现具有重要意义。

江西省绿色建筑协会致力于推动绿色建筑可持续、高质量发展，积极投身于标准的编制与发布。截至目前，协会已成功发布并应用较好的团体标准有两项，分别是《江西省金融机构（银行）绿色网点评定标准》与《建筑外墙外保温系统质量诊断与评估技术规程》，另有已立项待发布标准8项，分别是《城市建筑碳排放体检技术规程》、《江西省企事业单位碳排放管理实施指南》、《江西省绿色企业评价技术要求》、《江西省绿色项目认定管理办法》、《江西省绿色建筑规划设计阶段建筑信息模型（BIM）应用技术细则》、《江西省绿色建筑施工阶段建筑信息模型（BIM）应用技术细则》、《有饰面CMF轻瓷复合保温装饰一体板》、《室内宜居健康环境标准》。

在推动绿色建筑发展的过程中，江西省绿色建筑协会始终坚持以人为本，注重绿色建筑与生态环境的和谐共生。协会成立了博士带队的ESG专委会，且已陆续开展评价工作。协会还获得了省科技厅授予的科技成果评价资质，为推动绿色建筑技术的创新和应用提供了有力支持。对于企业数据治理、数据资产如表等方面，协会也积极与相关机构合作，共同探索绿色建筑在数据管理方面的创新路径。

江西省绿色建筑协会将继续秉承“绿色、低碳、可持续”的发展理念，不断深化标准制定、技术创新、国际合作和人才培养等方面的工作。协会将致力于打造一个更加开放、包容、创新的绿色建筑发展平台，为实现碳达峰碳中和目标、推动全球绿色建筑事业的发展做出更大的贡献。

江西省绿色建筑协会 供稿

重庆市工程建设标准《高效冷热源系统技术标准》编制工作会组织召开

根据重庆市工程建设标准《高效冷热源系统技术标准》（以下简称标准）编制工作的安排，编制专家组第三次工作会议于2024年11月27日在重庆大学组织召开，重庆大学丁勇、彭越源，中煤科工重庆设计研究院(集团)有限公司李全、李智军、龚毓恬、袁梦薇，重庆大学建筑规划设计研究院廖了，重庆市设计院有限公司周强、孙爱民、李怡、郭凯生，中机中联工程有限公司吴蔚兰、周铁程、李婷、周麟，国网重庆综合能源公司高会峰、丁豪，基准方中建筑设计股份有限公司苏莹莹，美的集团有限公司陈改芳，海尔集团刘曼琳，格力有限公司黄贵平，重庆合创机电设备工程有限公司刘清伟等编制组成员共同参加了会议。

会议由标准主编重庆大学丁勇教授主持，会议首先介绍了标准编制的总体情况与进度，对标准涉及到高效冷热源系统的整体构架思路、设备性能要求、系统设计与匹配、运维管理要求、系统性能评价等内容的调整进行了简述，随后各专家逐章、逐节、逐条对标准的总则、术语、基本规定、设备性能、系统设计、运维管理、性能评价等章节条文内容的编写进行了深入剖析与热烈讨论，明确了标准条文写作的规范性，确定了标准对于各类冷热源机组性能的要求设定原则，细化了对系统运维管理的



要求，讨论了高效冷热源系统的评价内容，会议强调了标准条文的可实施性，并提出了相应修改意见，力求使该标准更加科学、合理、实用。

会议最后，丁勇教授对本次会议进行了总结，对下一步编制工作进行了安排。本次会后，标准编制组根据会议意见进一步修改和完善后，将形成征求意见稿。

重庆市《高效冷热源系统技术标准》聚焦建筑用能系统的空调冷热源系统，强调合理配置适应动态负荷需求，实现系统运行的真正高效，标准的编制将为暖通空调系统真正的高效运行提供有力的科学引导。

重庆市绿色建筑委员会 供稿

绿色低碳科普讲座走进南山中英文学校

近日，深圳市绿色建筑协会（简称“协会”）携手理事单位——城设建筑科技（深圳）有限公司走进深圳市南山中英文学校开展科普讲座暨“绿色、低碳全国青少年科普竞赛”动员宣讲会，学校七至八年级全体师生参与活动，现场学习氛围热烈。

协会党支部书记、秘书长王向昱到会致辞并动员学校学生积极参与由中国城市科学研究会绿色建筑与节能委员会主办、协会承办的“绿色、低碳全国青少年科普竞赛”。城设建筑科技（深圳）有

限公司总经理张智栋博士到会作主题为“勿以善小而不为”的绿色低碳科普分享。

本次科普讲座的主题为“绿色·低碳”，旨在向学生普及塑料废品的循环使用和低碳生活的知识，增强其环保意识，推动可持续发展的理念深入学生心灵，同时鼓励学生们积极参与“共同塑造绿色生活——绿色、低碳全国青少年科普竞赛活动”，为拟参赛学生一对一答疑解惑。

深圳市绿色建筑协会 供稿

绿色建筑与建筑节能

中国城科会绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部大院中国城科会办公楼205室 电话：010-58934866

2024年第44期

(总第447期)

2024年12月9日

业内信息

中办、国办发：到2030年推动建成一批高水平韧性城市

12月5日，中共中央办公厅、国务院办公厅发布关于推进新型城市基础设施建设打造韧性城市的意见。

意见提出，到2027年，新型城市基础设施建设取得明显进展，对韧性城市建设的支撑作用不断增强，形成一批可复制可推广的经验做法；到2030年，新型城市基础设施建设取得显著成效，推动建成一批高水平韧性城市，城市安全韧性持续提升，城市运行更安全、更有序、更智慧、更高效。

意见明确以下重点任务：

实施智能化市政基础设施建设和改造。深入开展市政基础设施普查，建立设施信息动态更新机制，全面掌握现状底数和管养状况。编制智能化市政基础设施建设和改造行动计划，因地制宜对城镇供水、排水、供电、燃气、热力、消火栓（消防水鹤）、地下综合管廊等市政基础设施进行数字化改造升级和智能化管理。

推动智慧城市基础设施与智能网联汽车协同发展。以支撑智能网联汽车应用和改善城市出行为切入点，建设城市道路、建筑、公共设施融合感知体系。深入推进“第五代移动通信（5G）+车联网”发展，逐步稳妥推广应用辅助驾驶、自动驾驶，加快布设城市道路基础设施智能感知系统，提升车路协同水平。

发展智慧住区。支持有条件的住区结合完整社区建设，实施公共设施数字化、网络化、智能化改

造与管理，提高智慧化安全防范、监测预警和应急处置能力。支持智能信包箱（快件箱）等自助服务终端在住区布局。鼓励对出入住区人员、车辆等进行智能服务和秩序维护。创新智慧物业服务模式，引导支持物业服务企业发展线上线下生活服务。

完善城市信息模型（CIM）平台。加强国土空间规划、城市建设、测绘遥感、城市运行管理等各有关行业、领域信息开放共享，汇聚基础地理、建筑物、基础设施等三维数据和各类城市运行管理数据，搭建城市三维空间数据模型，提高城市规划、建设、治理信息化水平。因地制宜推进城市信息模型平台应用，强化与其他基础时空平台的功能整合、协同发展，在政务服务、公共卫生、防灾减灾救灾、城市体检等领域丰富应用场景，开展城市综合风险评估，统筹利用地上地下空间，合理划定防灾避难空间，为科学确定不同风险区的发展策略和风险防控要求提供支撑，提高城市空间韧性。

保障网络和数据安全。严格落实网络和数据安全法律法规和政策标准，强化信息基础设施、传感设备和智慧应用安全管控，推进安全可控技术和产品应用，加强对重要数据资源的安全保障。强化网络枢纽、数据中心等信息基础设施抗毁韧性，建立健全网络和数据安全应急体系，加强网络和数据安全监测、通报预警和信息共享，全面提高新型城市基础设施安全风险抵御能力。

来源：央视网

科技赋能 创新驱动 智造未来 ——陕西省智能建造技术创新与产业发展论坛成功举办



2024年11月29日，陕西省智能建造技术创新与产业发展论坛在陕西建工机械施工集团有限公司隆重召开。本次大会由陕西省建筑节能协会主办，陕西建工控股集团有限公司、陕西省建筑节能协会智能建造与装备技术专业委员会、陕西省建筑节能协会专家委员会智能建造专业组承办，陕西建工机械施工集团有限公司、广联达科技股份有限公司协办。大会旨在深入贯彻国家创新驱动发展战略，助力培育新质生产力，推动建筑业工业化、智能化、绿色化融合发展，助力陕西省建筑产业提质增效、高质量发展。论坛以“科技赋能 创新驱动 智造未来”为主题，聚焦智能建造技术创新、工程实践与产业发展。

陕西省建筑节能协会会长潘正成，陕西建工集团股份有限公司总工程师时炜，陕建控股集团技术与信息化部总经理刘小光，陕建机施集团副总经理郭元科，陕西省建筑节能协会副会长谢诚等嘉宾出席，与会的还有省建筑节能协会智能建造专委会的副主任委员、委员单位的领导，来自省内外的特邀报告专家，陕西省建筑业界同行、部分高校领导教师，共计250余人齐聚一堂，共襄盛会。

会议由陕西省建筑节能协会智能建造与装备技术专业委员会秘书长、陕建控股集团技术与信息化部蒲靖，陕西省建筑节能协会智能建造与装备技

术专业委员会副秘书长韦小明分段主持。

陕西省建筑节能协会会长潘正成致辞。潘会长代表陕西省建筑节能协会向各位嘉宾、业界同仁的到来表示热烈的欢迎。潘会长指出，现阶段我国各行业存在着发展不平衡、不协调的问题，建筑行业面临着诸多挑战。建筑行业需统筹协调发展，并借助科技赋能、创新驱动，来打破当前发展不平衡、不协调的困境，实现建筑信息化、科技化、产业化发展。潘会长期望陕西建筑企业能够迎难而上、坚守创新理念、实现转型升级，同时希望借此次论坛活动推动陕西省建筑行业高质量发展。

陕西建工集团股份有限公司总工程师时炜致辞。时总代表陕西建工控股集团有限公司，向各位嘉宾、业界同仁的到来表示热烈的欢迎。时总指出，陕建集团围绕创新引领、科技赋能和市场导向，积极探索在建筑行业转型发展的大背景下，如何更好把握新质生产力的科学内涵，通过科技创新赋能，培育行业新质生产力，推动建筑企业转型升级和高质量发展。坚持以智能建造为技术支撑，以建筑工业化产业路径，以绿色建造为发展目标，以建造国际化提升品牌影响力和国际竞争力，主动担当做好陕西省智能建造与新型建筑工业化产业链“链主”企业。时总同时强调：发展智能建造就是激发建筑业新质生产力。建筑企业作为智能建造发展的核心力量之一，务必要将智能建造作为未来发展的战略重点，通过引进和研发先进技术、建立信息化平台、培养专业技术人才、促进合作和交流等措施，不断提高自身的数字化水平和管理效率。

中国建筑西南设计研究院有限公司数创中心总工程师赵广坡作《国产BIM正向设计软件EasyBIM研发与应用实践》报告。中建西南院从一线设计生产实践出发，自研了完全自主可控的国产图形平台，突破几何引擎、渲染引擎和数据引擎关键技术，进一步以该平台为基础研发了建筑工程

BIM 设计软件 EasyBIM。软件以数字化设计为核心，以二维图纸和三维模型一体化为导向，以数据驱动重塑设计流程，提供覆盖建筑、结构、给排水、暖通、电气全专业快速建模-智能出图-智能校审的 BIM 正向设计服务，设计效率远超国外主流 BIM 设计软件。

机械工业勘察设计研究院有限公司勘察智能装备研究中心主任刘帅作《工程勘察数字化的探索与实践》报告。他简述了工程勘察及工程勘察数字化的发展历史，以机勘院为例，介绍机勘院勘察数字化的研究背景、目的及在工程勘察方案布置、工程勘察数据采集、工程勘察数据处理与分析、勘察成果生成及交付、勘察大数据管理等工程勘察全过程形成的数字化成果，深入分析了数字勘察在智能建造体系中发挥的作用，并指出勘察数字化未来发展趋势。

西安理工大学土木建筑工程学院院长赵钦作《赋能工程建造领域的智能技术探索》报告。报告围绕工程设计规范与设计成果，介绍了图像处理、三维重建、语义网、知识图谱、自然语言处理等方面的关键技术探索，以及助力设计模型的高效率构建与高质量交付，打造智能建造的数据基础。赵院长围绕施工质量管控与施工方案优化，介绍了虚拟施工、仿真优化、目标检测、目标跟踪与姿态估计等智能方法在不同施工场景中的应用。

中铁第一勘察设计院集团有限公司数智化事业部副总经理刘彦明作《铁路工程智能建造实践探索》报告。刘总从智能建造角度对桥梁的智能布跨、BIM 智能校审、智能施组设计、数据流转、全生命周期平台开发、AI 赋能等进行研究，分析了基于强化学习的智能体与环境交互辅助智能推荐机制、基于 BIM 技术的智能校审的实施路径、考虑多因素多目标的施工组织优化算法等；介绍了基于 BIM 技术从勘察、设计、施工到运维的全生命周期平台研发，以及数据流转及应用情况；分享了人工智能在铁路工程中的应用实践探索。

广联达数字建筑研究院特聘首席专家宋银灏博士作《行业 AI 驱动的智能建造新业务场景探索》

报告。报告围绕三部分展开：第一部分介绍了智能建造的政策背景，AI 技术的发展现状，建筑行业 AI 的核心能力，以及建筑行业 AI 大模型的热点研究方向及其分层构建的原则。第二部分介绍了广联达在行业 AI 场景落地上探索和实践，围绕建筑方案设计、算量、进度、物资管理、交易、安全、教育等领域，解析业务场景的痛点难点，以及行业 AI 大模型的应用价值，解析 AI 代替人力去完成当前不同岗位上对于大工作量、复杂问题的系统优化过程。第三部分介绍广联达行业 AI 发展历程，以及对未来发展进行展望。

中建八局工程设计研究院 BIM 技术研究所所长张凡作《中建八局智能建造技术探索与解析》报告。以行业需求为导向，阐述中建八局 BIM 实施模式、项目级和企业级数字化交付和运营的探索，以鲜明工程案例阐述 BIM 先进做法。报告指出，数字化交付目标明确，依顶层设计、标准建立、平台建设、数据采集、管理应用与交付六步流程，打通设计、建设与运维环节。BIM 交房系统成为住宅数字化利器，集说明书与电子档案功能，助业主查询数据、保障安全。同时提到目前行业各方也从设计软件研发、勘察数字化、智能技术赋能、铁路工程实践到模块化技术应用等多维度深入探索 BIM 数字化应用场景，合力驱动行业革新。

中建科技集团有限公司双碳发展研究院副院长李立力作《钢与混凝土组合模块化 (CMC) 技术研究与应用》报告。李立力介绍了中建科技自主研发的 CMC 未来人居及智能生产线，填补了模块化建筑结构体系的空白，实现了从建筑原材料、零部件、墙板到房屋模块单元的全过程智能化生产，这标志着我国智能建造关键核心技术取得了新突破。CMC 未来人居智能建造现场实现了免支撑、免模板等工序，无重体力劳动，可节省工期 50%，减少建筑垃圾 80%。不仅适用于住宅，还适用于学校、酒店、医院等类型的建筑。

中天西北建设投资集团有限公司深化设计与 BIM 研发中心主任张涛作《实施模块化 BIM 深化，架起设计与施工的桥梁》报告。报告以中天西北集

团模块化深化设计研发与探索历程入题，通过单模块研发成果，详细介绍了中天模块化BIM深化体系，并以具体项目为例，介绍了中天模块化建造的系统逻辑。

陕西陕煤榆北煤业有限公司机电运输管理部经理刘安强作《新一代煤矿智能化创新体系建设思考》报告。报告围绕智能矿井先进的采掘装备技术、智慧园区、智慧矿区的高效运行、智能化系统的智能运行维护以及新一代智能化煤矿创新体系建设等多方面进行系统阐述，介绍了现阶段煤矿智能化建设的先进经验及未来煤矿智能化建设的发展方向。

陕西正诚路桥工程研究院有限公司智能建造研究中心主任王欢作《智慧城市基础设施建设数字化技术研究与应用》报告。报告介绍了在城市基础设施建设过程中的智能建造技术、数字孪生技术、航空摄影技术、bim+技术、智能监测技术的原理方

法，并结合陕建集团承建的西安咸阳国际机场三期改扩建工程、西安地铁10号线跨泾渭河公轨合建桥等项目来阐述这些技术的具体应用，从而形成可推广的经验技术总结，为推广数字化技术、建设智慧城市提供经验借鉴。

本次论坛为行业内的专家学者和企业代表搭建了一个共享经验、交流观点、分享成果的产学研用合作平台，展示了智能建造新技术、新业态、新工艺、新设备的最新发展成就，是陕西省建筑行业转型升级向前迈进了坚实的、成功的一大步。未来，陕西省建筑节能协会智能建造与装备技术专业委员会将继续秉持与时俱进、积极响应国家创新驱动发展战略，通过论坛的交流与合作，培养更多适应时代需求的智能建造人才，为建筑行业的可持续发展贡献力量。

陕西省建筑节能协会 供稿

深圳首次绿色建筑国标（2024年版）项目预评价会议召开



2024年11月27日，深圳市绿色建筑协会首次应用《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019（2024年版），在协会秘书处会议室组织开展项目预评价会议。会议由协会副总工程师刘刚主持，7位来自绿色建筑领域的优秀专家参加了项目审查。

会上成立了以香港华艺设计顾问（深圳）有限公司执行总建筑师陈竹为组长，深圳市建筑设计研究总院有限公司第三分公司副总工程师常嘉琳，深圳迪远工程审图有限公司副总结构师许祥生，深圳市华森建筑工程咨询有限公司副总工程师高红波，

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司副总工程师张定云，中国建筑科学研究院有限公司深圳分公司低碳技术事业部总经理李鑫，深圳市华碳建筑环境碳中和技术研究院副院长程瑞希任组员的专家组，对高新小学项目进行绿色建筑预评价阶段的审查。

专家组秉持严谨负责的态度，认真听取申报单位的项目汇报，依据标准要求，对项目资料进行严格审查，并给予全面、细致、专业的指导，有效帮助申报单位解决“技术瓶颈”，助力项目绿色、低碳发展。

自国家标准《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019实施以来，取消了设计标识，绿色建筑在工程竣工后才能进行评价。但建筑从规划设计到最终建成并投入使用期间，周期较长，过程中无把控节点，后期整改成本较高，因此开展预评价工作尤为重要。其能在项目早期识别潜在问题，为后续建设提供指导。

深圳市绿色建筑协会 供稿